

売アパート

3,000万円

所在地	松阪市上川町			駐車場	有	現況	賃貸中
物件所在地	三重県松阪市上川町 3228			引渡可能時期	相談	築年月	1999年08月
				総戸数	6戸	土地権利	所有権
交通	紀勢本線 徳和 徒歩16分			都市計画	市街化区域	用途地域	2種住居
				施工会社			
建物名	カーサルシェロ、カーサオッティモ 2棟まとめ売り			接道状況(角地・間口)			
土地面積	公簿 657.95㎡	私道面積(共有持分)		設備	トイレ,収納スペース,プロパンガス		
建ぺい率	60%	容積率	200%				

建物延面積
322.68㎡

築年月
1999年08月

引渡可能時期
相談

チェックポイント！

- オーナーチェンジ●IT重説対応物件●トイレ●収納スペース●プロパンガス

人気の大東建託のアパート2棟まとめ売り。当社管理物件につき、募集から入居者管理までトータルにお任せ！県外の大家さんでも安心です。満室想定利回り約12.5%です。



上川町3228
カーサルシェロ
全4室



上川町3715-10
カーサオッティモ
全2室



構造・規模	木造 2階建	建物延面積	322.68㎡	間取りタイプ	
備考	※現況有姿渡し。※2棟まとめ売りなため、合算した面積や収入や総戸数を記載。※満室想定です。利回り：12.54% 年間予定賃料収入：376.40万円 利用駅1：近鉄山田鳥羽志摩線 櫛田 徒歩25分				

東海不動産株式会社 売買部署

infosheet 物件番号 69831521064

三重県知事免許(2)第3493号
〒515-0017 三重県松阪市京町212-5

☎ 0598-23-1068 fax 0598-23-0078

定休日：年末年始

■取引態様：一般媒介